



Ciudad de México, a 15 de agosto de 2018 – *Be Grand, S.A.P.I. de C.V.* (BMV: BEGRAND 18) ("Be Grand"), anuncia que una de sus subsidiarias, Be Grand CKD17, S.A. de C.V. (la "Subsidiaria"), a través del Fideicomiso Irrevocable número F/2983 celebrado con Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero, como fiduciario, ha concluido el proceso de levantamiento de capital a través de la emisión de certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo bajo el mecanismo de llamadas de capital (los "CKDs").

El día de hoy concluyó el proceso de emisión y colocación de los CKDs, con el objeto de financiar el desarrollo y comercialización de proyectos inmobiliarios residenciales en su totalidad, o bien con alguna porción para uso comercial o de servicios y que puedan ser desarrollados, administrados o comercializados por entidades afiliadas de Be Grand bajo las marcas "Be Grand Park", "Be Grand", y "Be by Be Grand", o bajo marcas que en el futuro desarrollen Be Grand o sus afiliadas, o bajo marcas de desarrollos residenciales licenciadas a Be Grand o a sus afiliadas por parte de terceros, con características similares a las marcas de Be Grand.

El monto de la emisión fue de \$4,000'000,000.00 (cuatro mil millones de pesos 00/100 M.N.) y la clave de pizarra de los CKDs es "GRANDCK 18".

Los títulos emitidos el día de hoy, correspondientes a la primera llamada de capital, fueron por un importe de \$800'000,000.00 (ochocientos millones de pesos 00/100 M.N.), equivalente al 20% (veinte por ciento) del monto de la emisión.

La Subsidiaria será co-inversionista de los tenedores de CKDs mediante la adquisición del 17.5% (diecisiete punto cinco por ciento) de dichos CKDs. Otra afiliada de Be Grand, Administradora CKD Be Grand 17, S.A. de C.V., actuará como administrador del fideicomiso.

Sobre la Compañía:

La Compañía es una sociedad anónima promotora de inversión denominada BeGrand, S.A.P.I. de C.V., y su nombre comercial es "Be Grand".

La Compañía tiene como giro principal el desarrollo de vivienda multifamiliar en los sectores residencial y residencial plus.

Be Grand® nace de Grupo Inmobiliario Carr que tiene más de 30 años de experiencia en desarrollo inmobiliario.

Relación con Inversionistas

Guadalupe Camberos | Teléfono: 1100 1100 | inversionistas@begrand.mx
Juan Salvador Agraz 65 piso 6,
Colonia Desarrollo Santa Fe,
Delegación Cuajimalpa de Morelos,
Ciudad de México, C.P. 05348

<https://begrandinversionistas.mx/>

Juan Salvador Agraz 65 piso 6, Colonia Desarrollo Santa Fe, Delegación Cuajimalpa de Morelos, Ciudad de México, C.P. 05348